

Аннотация рабочей программы

Дисциплина «Оценка недвижимости» является частью профессионального цикла дисциплин подготовки студентов (вариативная часть) по направлению подготовки 38.03.02 «Менеджмент». Дисциплина реализуется на факультете Экономики и менеджмента кафедрой Менеджмента.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональных компетенций выпускника:

ПК-7 – владение навыками поэтапного контроля реализации бизнес-планов и условий заключаемых соглашений, договоров и контрактов, умение координировать деятельность исполнителей с помощью методического инструментария реализации управленческих решений в области фин. менеджмента

ПК-21 – владение принципами, методами и технологиями оценки активов организации с целью принятия обоснованных управленческих решений

ПК-22 - умение анализировать и обосновывать принятие решений в различных сферах финансовой деятельности

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с подготовкой и проведением оценки объектов недвижимости с использованием различных методов. Повышенное внимание уделено особенностям согласования результатов оценки.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: *лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента, консультации.*

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме выполнения решения задач и ответов на вопросы на практических занятиях, рубежный контроль в форме выполнения контрольно-модульных заданий и промежуточный контроль (аттестация) в форме сдачи экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 4 зачетных единицы, 144 час. Программой дисциплины предусмотрены лекционные (25ч.), практические занятия (26ч.), и (93ч.) самостоятельной работы студента.